

# Umowa licencyjna

zawarta w dniu ..... w .....

pomiędzy:

Bioelektrowniami Świętokrzyskimi MK Stoki Duże z siedzibą: 40-749 Katowice ul. Tartaczna 12, NIP 9542749561 reprezentowanymi przez:

Prezesa Eugenisza Górka

zwanymi dalej LICENCJODAWCĄ

a

.....  
.....

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej LICENCJOBIORCĄ

zwanymi wspólnie dalej również STRONAMI

## § 1.

W niniejszym dokumencie Umowa licencyjna zwana jest również „zezwoleniem licencyjnym” lub „prawem do realizacji i eksploatacji”. Są to pojęcia tożsame i równoważne.

## § 2.

LICENCJODAWCA przekazuje LICENCJOBIORCY niewyłączne i nieprzenoszalne prawo do uprawy na własnym i dzierżawionym terenie ślázowca pensylwańskiego (sida hermaphrodita R.) zwanego dalej ślázowcem lub rośliną z certyfikowanych nasion pochodzących z plantacji macierzystej będącej własnością LICENCJODWCY.

## § 3.

LICENCJOBIORCA dokonuje zakupu nasion ślázowca od LICENCJODAWCY po cenach rynkowych stanowiących średnią cen najniższych i najwyższych obowiązujących w okresie zakupu.

## § 4.

LICENCJODAWCA zobowiązuje się do odpłatnego odbioru od LICENCJOBIORCY następujących produktów uzyskanych z uprawy ślázowca:

- Liści ślazu
- Łodyg ślazu
- Nasion ślazu

po cenach ustalonych w odrębnym porozumieniu, zawartym w połowie całkowitego okresu wegetacyjnego ślazu w danej uprawie. Moment podpisania porozumienia pozwoli na w miarę dokładne określenie plonu rośliny.

#### § 5.

LICENCJODAWCA może odkupić o LICENCJOBORCY również sadzonki ślazu, po średniej cenie rynkowej obowiązującej w chwili transakcji.

#### § 6.

Zgodnie z § 2 niniejszej umowy, należność za udzielenie zgody licencyjnej wynosi 10.000 złotych (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

#### § 7.

Zezwolenie licencyjne udzielane jest LICENCJOBORCY na cały okres funkcjonowania plantacji a opłata licencyjna wymieniona w § 6. wnoszona jest jednokrotnie.

#### § 8.

LICENCJOBORCA nie może bez pisemnej zgody LICENCJODAWCY sprzedawać na własny rachunek plonów wymienionych w § 4. i 5.

#### § 9.

LICENCJODAWCA na etapie realizacji umowy sprawuje nad plantacją nadzór merytoryczny oraz zastrzega sobie prawo do wyrywkowych kontroli upraw.

#### § 10.

LICENCJOBORCA może wprowadzić zmiany w procesie agrotechnicznym uprawy wyłącznie za zgodą LICENCJODAWCY, przy czym jakiegokolwiek zmiany dokonane bez uzgodnień pomiędzy STRONAMI skutkują natychmiastową utratą praw do dalszego prowadzenia uprawy i koniecznością likwidacji plantacji na koszt LICENCJOBORCY.

#### § 11.

LICENCJODAWCA w porozumieniu z LICENCJOBORCĄ może na etapie przygotowania do uprawy lub samej uprawy zaproponować wprowadzenie zmian odbiegających od kanonu zastrzeżeń agrotechnicznych, pod warunkiem że zmiany te wpłyną na poprawę struktury gleby lub plonowania, powodując równocześnie

obniżenie kosztów i nakładów na agrotechnikę, przewidywanych w koncepcji realizacji założeń umowy.

§ 12.

Strony zobowiązują się do rozstrzygania wszelkich sporów na drodze polubownej.

§ 13.

W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu polubownie, będzie on poddany ocenie przez sąd powszechny, właściwy terytorialnie dla strony pozywającej.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 15.

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 16

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze STRON.

.....  
*Licencjodawca*

.....  
*Licencjobiorca*